



Bezirksamt Pankow von Berlin
Abt. Bauwesen
Bau- u. Wohnungsaufsichtsamt
Eing.: 15. SEP. 1998
Nr.: 1661198
weitergeleitet an: 3

Bei unvollständiger Ausfüllung des Antrages oder beim Fehlen von Bauvorlagen und Unterschriften ist mit der Rückgabe des Antrages zu rechnen.

1) **Bezirksamt Pankow** von Berlin
Abteilung Bau- und Wohnungswesen
- Bau- und Wohnungsaufsichtsamt -
zu Händen Fr. Schulz
Breite Strasse 24A-26
13 187 Berlin

Für das nachstehend und in der Anlage näher beschriebene Bauvorhaben wird die Baugenehmigung gemäß der Bauordnung für Berlin (BauO Bln) beantragt. ②

- 1. Lage des Baugrundstücks: Berlin- **Niederschönhausen, Grabbeallee 51-53**
Ortsteil, Straße, Platz, Hausnummer (Ballhaus)
- 2. Name und Anschrift des Bauherrn: **Dr. Heymann & Kreuels, Grabbeallee KG**
Fasanenstr. 28, 10 719 Berlin

Telefon: 882 71 78

- 3. Name und Anschrift des Grundstückseigentümers:
wie Bauherr

Telefon:

- 4. Name und Anschrift des Entwurfsverfassers: **BOSS & FREY**
ARCHITEKTEN GMBH
MARIENDORFER DAMM 1
ULLSTEINHAUS
12099 BERLIN
TEL. 705-83 11, FAX 30 29

Telefon:

- 5. Art ④ und Zweck des Vorhabens:
Genehmigung zur Durchführung verschiedener Veranstaltungen
im Ballhaus

Datenschutz

Daten über das Bauvorhaben werden nur veröffentlicht oder an Dritte zur Veröffentlichung weitergegeben, wenn der Bauherr dazu seine schriftliche Einwilligung erteilt. Aus der Verweigerung der Einwilligung entstehen keine rechtlichen Nachteile. Die Nichtabgabe einer Erklärung gilt als Verweigerung.

Einwilligungserklärung

Der **Bauherr** ist damit einverstanden, daß die vorstehenden Angaben an Verlage für Bauten-Nachweise weitergegeben werden.

ja nein

Dr. Heymann & Kreuels
Grabbeallee KG
H. Kreuels
(Unterschrift des Bauherrn)

*) Die in Kreisen angegebenen Ziffern beziehen sich auf das Merkblatt für die Einreichung von Bauvorlagen.

6. Herstellungskosten (5) (einschl. MWSt.):

Cc. 90.000,-DM

DM

Rohbaukosten (6) (einschl. MWSt.):

7. Es wird beantragt, von folgenden zwingenden baurechtlichen Vorschriften Befreiungen (7) zu erteilen:

Begründung*):

8. Als Grundstückseigentümer (8) gebe ich meine Einwilligung:

(Unterschrift)

9. Dem Antrag liegen folgende Bauvorlagen (9) bei:

In doppelter Ausfertigung

Baubeschreibung (10)

Lageplan (11)

8 Blatt Bauzeichnungen (12)

Blatt statische Berechnung (13) mit

Blatt Zeichnungen

1 Betriebsbeschreibung (14)

Blatt Zeichnungen für die Wasserversorgung und Entwässerung (16)

Lichtbilder

In einfacher Ausfertigung

zustimmende Erklärungen der Nachbarn (15)

statistische Zählkarten

10. Vollmacht

In der vorbezeichneten Bausache bevollmächtigte(n) ich/wir

**BOSS & FREY
ARCHITEKTEN GMBH
MARIENDORFER DAMM 1
ULLSTEINHAUS
12099 BERLIN
TEL. 705-83 11, FAX -30 29**

(Vor- und Zuname, Beruf)

(Anschrift, Telefon)

mich/uns gegenüber den zuständigen Behörden in allen Instanzen zu vertreten und alle Handlungen vorzunehmen, die zur Wahrung meiner/unserer Rechte und Interessen erforderlich sind oder werden.

Er/Sie ist zustellungsbevollmächtigt.

Ich/Wir erkläre(n), daß die Angaben und Erläuterungen nach bestem Wissen gemacht sind und mir/uns bekannt ist, daß die Ausführung von Bauarbeiten nicht begonnen werden darf, bevor die Baugenehmigung und die mit einem Genehmigungsvermerk versehenen Bauvorlagen ausgehändigt sind.

**BOSS & FREY
ARCHITEKTEN GMBH
MARIENDORFER DAMM 1
ULLSTEINHAUS
12099 BERLIN
TEL. 705-83 11, FAX -30 29**

(Unterschrift des Entwurfsverfassers)

Dr. Heymann & Kreuels
Grabbeallee 100
12099 Berlin

(Unterschrift des Bauherrn)

Bezirksamt Pankow von Berlin
Abt. Bauwesen
Bau- u. Wohnungsaufsichtsamt
Eing.: 15. SEP. 1998
Nr.: 166/198
weitergeleitet an: 34

BA PANKOW
BAU- UND WOHNUNGSAUFSICHTSAMT
z.Hd. Frau Schulz
Breite Straße 24a-26

13 187 Berlin

Berlin, den 10.09.1998

Bauvorhaben : Ballhaus Pankow / Nutzung
Hier : Bestuhlungspläne

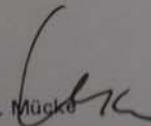
Sehr geehrte Frau Schulz,

wie mit Ihnen abgesprochen, übersenden wir Ihnen die acht Varianten zur Nutzung des Ballhauses mit der Bitte um Genehmigung.

Weiterhin ist eine allgemeine Betriebsbeschreibung und die Bescheinigung zur Sicherheitsbeleuchtung beigelegt. *(Nur Ausgänge! laut Antrag von Herrn Boss an Hr. S. SP) Jochwe*

In der Hoffnung auf baldige Genehmigung verbleiben wir,

mit freundlichen Grüßen


i.A. Mücke

Anlage: Bauantrag, 8 Bestuhlungspläne A1, Betriebsbeschreibung, Bescheinigung zur VStättVO.



Bauvorhaben : Ballhaus Pankow / Nutzung
Hier : Bestuhlungspläne 100.01 - 100.08

BETRIEBSBESCHREIBUNG

100.01 Tanzveranstaltung mit Livemusik und Buffet

Es werden **150 Gäste** erwartet. Die Möblierung soll entsprechend dem Bestuhlungsplan 100.01 vom 22.7.1998 ausgeführt werden.

100.02 Modepräsentation mit Podesten für die Presse und anschließendem Buffet

Es werden **385 Gäste und 50 Mitarbeiter** erwartet. Die Möblierung soll entsprechend dem Bestuhlungsplan 100.02 vom 22.7.1998 ausgeführt werden.

100.03 Modepräsentation mit anschließendem Buffet und Tanz mit Livemusik

Es werden **352 Gäste** erwartet. Die Möblierung soll entsprechend dem Bestuhlungsplan 100.03 vom 22.7.1998 ausgeführt werden.

100.04 Galadinner mit Livemusik

Es werden **460 Gäste** erwartet. Die Möblierung soll entsprechend dem Bestuhlungsplan 100.04 vom 22.7.1998 ausgeführt werden.

100.05 Tagung - parlamentarisch-

Es werden **212 Teilnehmer** erwartet. Die Möblierung soll entsprechend dem Bestuhlungsplan 100.05 vom 22.7.1998 ausgeführt werden.

100.06 Tagung - frontal-Stuhlreihen oder Theatervorführung - frontal-

Es werden **408 Zuschauer** erwartet. Die Möblierung soll entsprechend dem Bestuhlungsplan 100.06 vom 22.7.1998 ausgeführt werden.

100.07 Filmvorführung, große Leinwand 4/6m

Es werden **365 Zuschauer** erwartet. Die Möblierung soll entsprechend dem Bestuhlungsplan 100.07 vom 22.7.1998 ausgeführt werden.

100.08 Weinprobe mit anschließendem Abendessen

Es werden **260 Gäste** erwartet. Die Möblierung soll entsprechend dem Bestuhlungsplan 100.08 vom 22.7.1998 ausgeführt werden.



Die jeweiligen Veranstaltungen werden dem Bauamt rechtzeitig mitgeteilt und nötigenfalls ein genauer Zeit- und Ablaufplan zur Kenntnisnahme zugestellt.

Der Verantwortliche für die sicherheitstechnischen Belange wird für den jeweiligen Abend im Vorfeld bestimmt und rechtzeitig bekanntgegeben. er wird vor Beginn der Veranstaltung mit seiner Tätigkeit und seinen Aufgaben vertraut gemacht

Er wird bis zum Schluß der Veranstaltung anwesend sein.

Für eine Möglichkeit zur telefonischen Alarmierung evtl. erforderlicher Rettungskräfte wird gesorgt. Bis zur Herstellung des Festanschlusses stehen folgende Funktelefonnummern zur Verfügung : 0172-393289 (H. Kutz), 0172-3815779 (Fr. Frank). Die Festanschlusnummer wird zu gegebener Zeit nachgereicht.

Die Ein- und Ausgänge zum Ballhaus sind entsprechend den Vorschriften gekennzeichnet und die brandschutztechnischen Einrichtungen funktionstüchtig eingebaut. Die Sicherheitsbeleuchtung der Flure, Ausgänge und Rettungswege entspricht der VStättVO, eine Bescheinigung hierüber wird als Anlage beigefügt.

Berlin, den 27.07.1998

Gehört zur Baugenehmigung

Nr. 36 166-1 198

Bausaufsichtlich geprüft

Berlin, den 23. 10. 98

Beritz mit Pankow von Berlin
Abt. Bauwesen
Bau- und Wohnungsaufsichtsamt
im Auftrage



ELEKTROANLAGENBAU

GERALD STAAR

~~Gehört zum Bescheid-Nr. So 61248 o 23.10.95~~

Gerald Staar - Buchwaldstraße 2 - 15890 Eisenhüttenstadt

Bargenda Bau
Bauunternehmen
Gewerbeparkring 13

15299 Müllrose

nur Notausgangsbeleuchtung

Datum:

16.10.1995

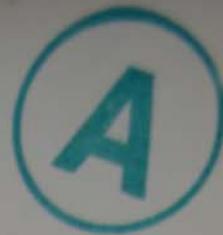
Betrifft: BV - Grabbealle 51/53 - Ballhaus
13156 Berlin - Pankow
Gerwerk Elektro

Herstellerbescheinigung und Schutzgütegutachten für o.g. Objekt

1. Die Anlage wurde dem Stand der Technik entsprechend errichtet.
2. Die Not- und Sicherheitsbeleuchtung wurde entsprechend den Richtlinien für Versammlungsstätten erstellt.
3. Die Ausführung der Anlage entspricht den zur Zeit gültigen VDE-Bestimmungen und den Technischen Anschlußbedingungen der BEWAG.
4. Hiermit bestätigen wir, daß die gültige DIN Norm bei der Errichtung der Anlage eingehalten wurde.
5. Die Arbeiten sind nach den Vorschriften und Bestimmungen der Bauordnung des Land Berlin ausgeführt.
6. Es wurden alle erforderlichen Prüfungen und Messungen in den neu errichteten und wieder angeschlossenen Anlagenteilen durchgeführt.

Gerald Staar
Elektroanlagenbau
Gerald Staar
Buchwaldstraße 2
15890 Eisenhüttenstadt
Tel. (03364) 750558 - Fax. (03364) 750113

a
b
c
d
e
f
g
01
100



TANZVERANSTALTUNG
mit Livemusik und Buffet
150 GÄSTE

Gehört zur Baugenehmigung

Nr. BG 166A/98

- 150 Stühle b = 55cm
- ~~15~~ Tische ø = 160cm
- 12 Bistrotische ø = 60cm
- 6 Buffettische 2.40x 0.76m

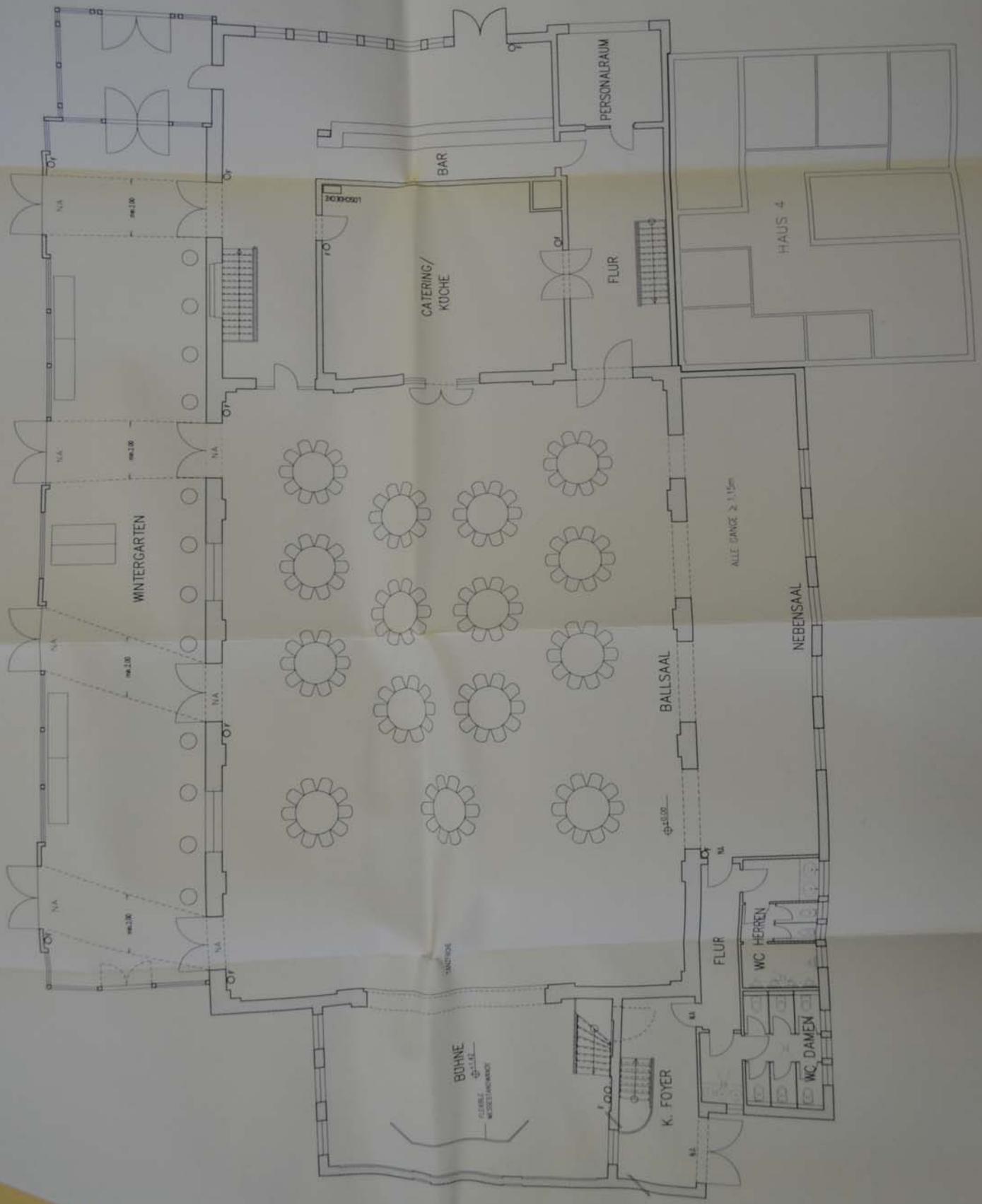
Bauaufsichtlich geprüft
Berl: 23.10.98

Bezirksamt Pankow von Berlin
Abt. Bauwesen
Bau- und Wohnungsaufsichtsamt
im Auftrage

Schulz

- FEUERLÖSCHER
- NA = NOTAUSGANG

BAUVORHABEN	REKONSTRUKTION BALLHAUS PANKOW MIT ERGÄNZENDER WOHNBEBAUUNG SOZ. WHG.-BAU		
BAUHERR	DR. HEYMANN & KREUELS GRABBEALLE KG FASANENSTRASSE 28 10 719 BERLIN		
ARCHITEKT BOSS & FREY ARCHITEKTEN GMBH MARIENDORFER DAMM1 ULLSTEINHAUS 12099 BERLIN TEL 705 83 11 FAX 705 30 29		22.7.98	a
			b
			c
			d
			e
			f
			g
GEGENSTAND	BLATT-NR.	BESTUHLUNGSPLAN	100.01
	MASSTAB		1:100





MODEPRÄSENTATION

mit Podesten für die Presse
und anschließendem Büffet

385 GÄSTE + 50 MITARBEITER

Gehört zur Baugenehmigung

Nr. 36 1667 198 385 Stühle (in Reihen gekoppelt)

12 Bistrotische $\varnothing = 60\text{cm}$

Bauaufsichtlich geprüft

6 Büfettische 2.40x 0.76 m

Berlin, den 23. 10. 98

1 Laufsteg 3.00x 10.00m

Bezirksamt Pankow von Berlin

Abt. Bauwesen

Bau- und Wohnungsaufsichtsz

2 Podeste 2.00x 3.00 m

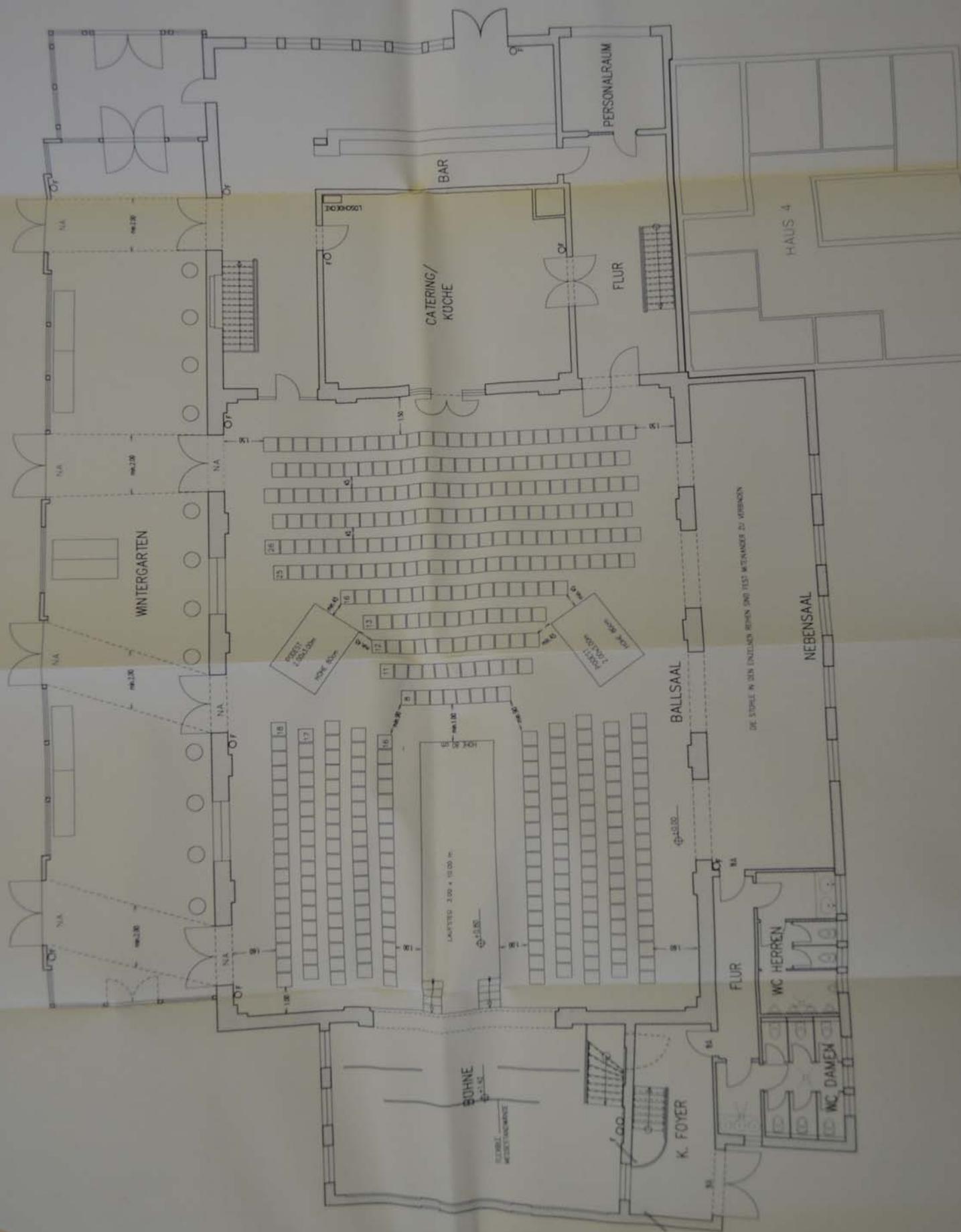
im Auftrage

Schulz

○ FEUERLOSCHER

NA = NOTAUSGANG

BAUVORHABEN	REKONSTRUKTION BALLHAUS PANKOW MIT ERGÄNZENDER WOHNBEBAUUNG SOZ. WHG.-BAU		
BAUHERR	DR. HEYMANN & KREUELS GRABBEALLE KG FASANENSTRASSE 28 10 719 BERLIN		
ARCHITEKT BOSS & FREY ARCHITEKTEN GMBH MARIENDORFER DAMM1 ULLSTEINHAUS 12099 BERLIN TEL 705 83 11 FAX 705 30 29		22.7.98	a
			b
			c
			d
			e
			f
			g
GEGENSTAND	BLATT-NR.	BESTUHLUNGSPLAN	100.02
	MASSTAB		1:100



DE STUPE W DEN EINDUEN REKEN SHD TEST METENANDER ZU VERBANDEN

HAUS 4

WINTERGARTEN

CATERING/
KUCHE

BAR

PERSONALRAUM

FLUR

BALLSAL

NEBENSAL

FLUR

WC HERREN

WC DAMEN

K. FOYER

BOHNE

BOHNEBODEN

LAKETTES 2.00 x 10.00 m

POST 2.00x10.00

POST 2.00x10.00

N.A.

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

1

2

3

4

5

6

7

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25



MODEPRÄSENTATION

mit anschließendem Buffet
und Tanz mit Livemusik

352 GÄSTE

- 352 Stühle b = 55cm
- 44 Tische ø = 140cm
- 12 Bistrotische ø = 60cm
- 6 Büfettische 2.40x 0.76 m
- 1 Laufsteg 3.00x 10.00m

Gehört zur Baugenehmigung

Nr. BE 1661/98

Bauaufsichtlich geprüft

Berlin, den 23.10.98

Landesamt Pankow von Berlin

Abt. Bauwesen

Bau- und Wohnungsaufsichtsausschuss

im Auftrage

Schulze

FEUERLÖSCHER

NA = NOTAUSGANG

BAUVORHABEN	REKONSTRUKTION BALLHAUS PANKOW MIT ERGÄNZENDER WOHNBEBAUUNG SOZ. WHG.-BAU		
BAUHERR	DR. HEYMANN & KREUELS GRABBEALLE KG FASANENSTRASSE 28 10 719 BERLIN		
ARCHITEKT	BOSS & FREY ARCHITEKTEN GMBH MARIENDORFER DAMM1 ULLSTEINHAUS 12099 BERLIN TEL 705 83 11 FAX 705 30 29		22.7.98 a b c d e f g
GEGENSTAND	BLATT-NR.	BESTUHLUNGSPLAN	100.03
	MASSTAB		1:100



GALADINNER
mit Livemusik
460 GÄSTE

- 460 Stühle b = 55cm
- 35 Barhocker ø = 30cm
- 28 Tische ø = 170cm
- 11 Bistrotische ø = 80cm
- 20 Tische 1.20x 0.80m
- 27 Stehtische ø = 80cm

Gehört zur Baugenehmigung

Nr. BG 1661/98

(für je 4 Personen)

- 1 Podium 2 x 2m
- 1 Treppe b = 2m

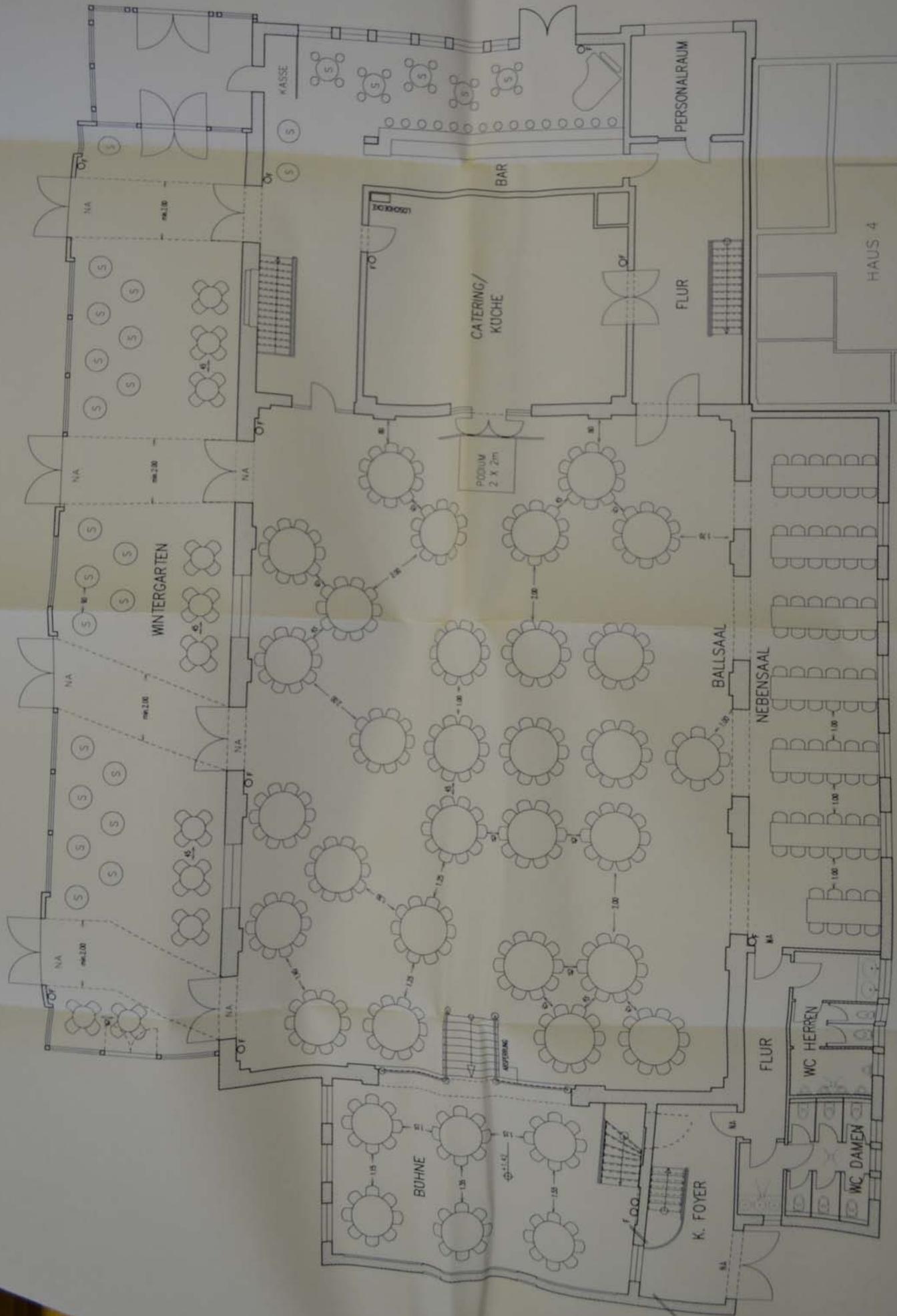
Bauaufsichtlich geprüft

Berlin 23.10.98

mit Pankow von Berlin
Bau- und Wohnungsaufsichtsamt
im Auftrage

FEUERLÖSCHER
NA = NOTAUSGANG

BAUVORHABEN		REKONSTRUKTION BALLHAUS PANKOW MIT ERGÄNZENDER WOHNBEBAUUNG SOZ. WHG.-BAU	
BAUHERR		DR. HEYMANN & KREUELS GRABBEALLE KG FASANENSTRASSE 28 10 719 BERLIN	
ARCHITEKT		22.7.98	a
BOSS & FREY ARCHITEKTEN GMBH MARIENDORFER DAMM1 ULLSTEINHAUS 12099 BERLIN TEL 705 83 11 FAX 705 30 29			b
			c
			d
			e
			f
GEGENSTAND		BESTUHLUNGSPLAN	100.04
BLATT-NR.			
MASSTAB			1:100



HAUS 4



TAGUNG
 parlamentarisch
 212 Teilnehmer

212 Stühle
 106 Parlamentariertische
 40/160cm

Gehört zur Baugenehmigung

Nr. BG 1661/98

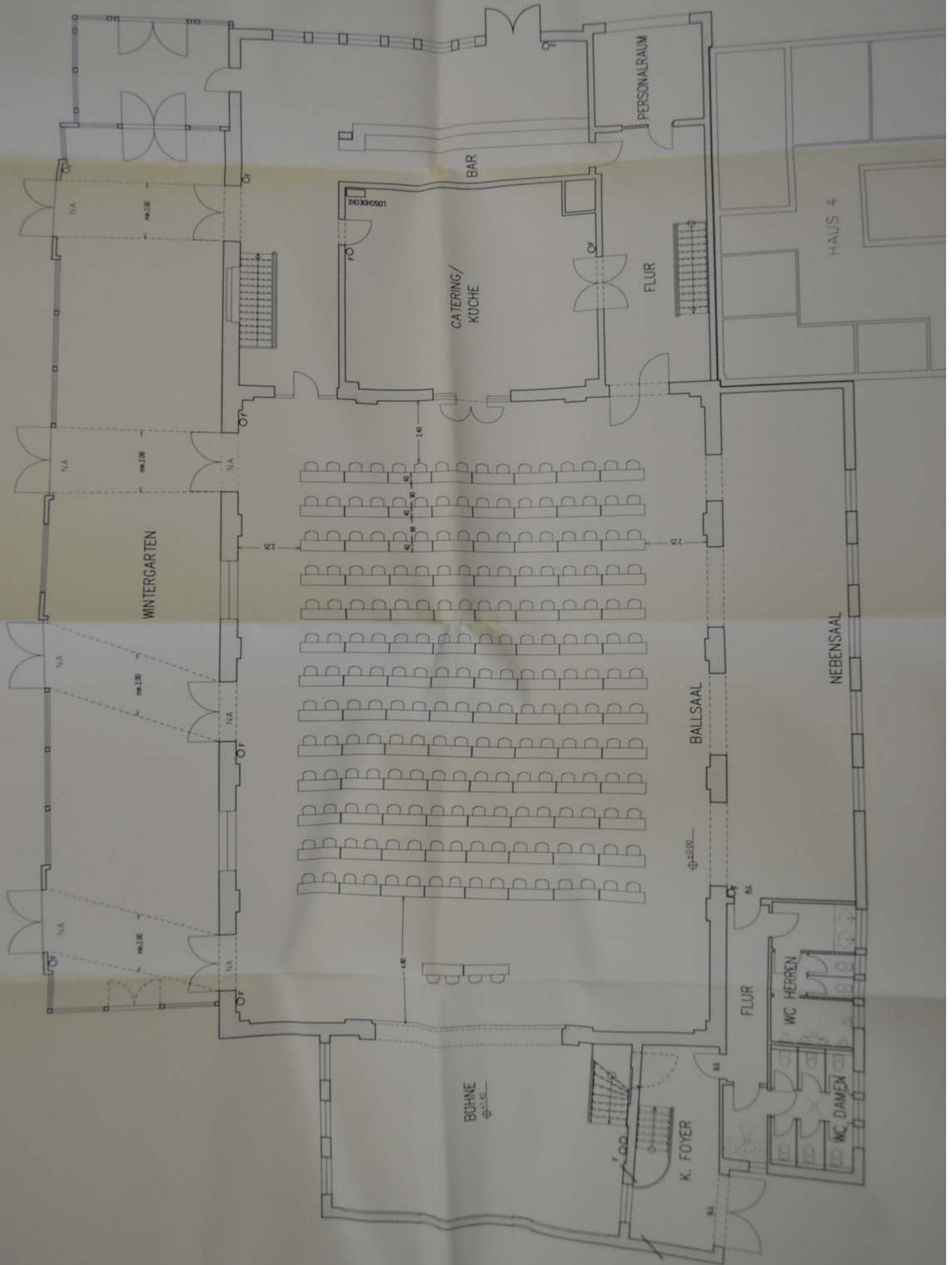
Bauaufsichtlich geprüft

FEUERLOSCHER Berlin, 10661 23.10.98

NA = NOTAUSGANG

Bezirksamt Par.
 Abt. Bauwesen
 Bau- und Wohnungsaufsichtsamt

BAUVORHABEN	REKONSTRUKTION BALLHAUS PANKOW <small>Baufläche</small> MIT <small>Seite</small> ERGÄNZENDER WOHNBEBAUUNG SOZ. WHG.-BAU		
BAUHERR	DR. HEYMANN & KREUELS GRABBEALLE KG FASANENSTRASSE 28 10 719 BERLIN		
ARCHITEKT BOSS & FREY ARCHITEKTEN GMBH MARIENDORFER DAMM1 ULLSTEINHAUS 12099 BERLIN TEL 705 83 11 FAX 705 30 29		22.7.98	a
			b
			c
			d
			e
			f
			g
GEGENSTAND	BLATT-NR.	BESTUHLUNGSPLAN	100.05
	MASSTAB		1:100





TAGUNG

Frontal-Stuhlreihen

408 Zuschauer

408 Stühle (Stuhlreihen gekoppelt)

THEATERVORFUHRUNG

Frontal

408 Zuschauer

408 Stühle (Stuhlreihen gekoppelt)

Gehört zur Baugenehmigung

Nr. BG 1667/98

Bauaufsichtlich geprüft

Beurteilt am 23.10.98

Bezirksamt Pankow Berlin

Abt. Bauwesen

Bau- und Wohnungsaufsichtsamt

im Auftrage

Stab

○ FEUERLOSCHER

NA = NOTAUSGANG

BAUVORHABEN	REKONSTRUKTION BALLHAUS PANKOW MIT ERGÄNZENDER WOHNBEBAUUNG SOZ. WHG.-BAU		
BAUHERR	DR. HEYMANN & KREUELS GRABBEALLE KG FASANENSTRASSE 28 10 719 BERLIN		
ARCHITEKT		22.7.98	a
BOSS & FREY ARCHITEKTEN GMBH MARIENDORFER DAMM1 ULLSTEINHAUS 12099 BERLIN TEL. 705 83 11 FAX 705 30 29			b
			c
			d
			e
			f
			g
GEGENSTAND	BLATT-NR.	BESTUHLUNGSPLAN	100.06
	MASSTAB		1:100



FILMVORFUHRUNG

Große Leinwand 4/6m

365 Zuschauer

365 Stühle (b=60cm in Reihen gekoppelt)

Gehört zur Baugenehmigung

Nr. BG 1661 198

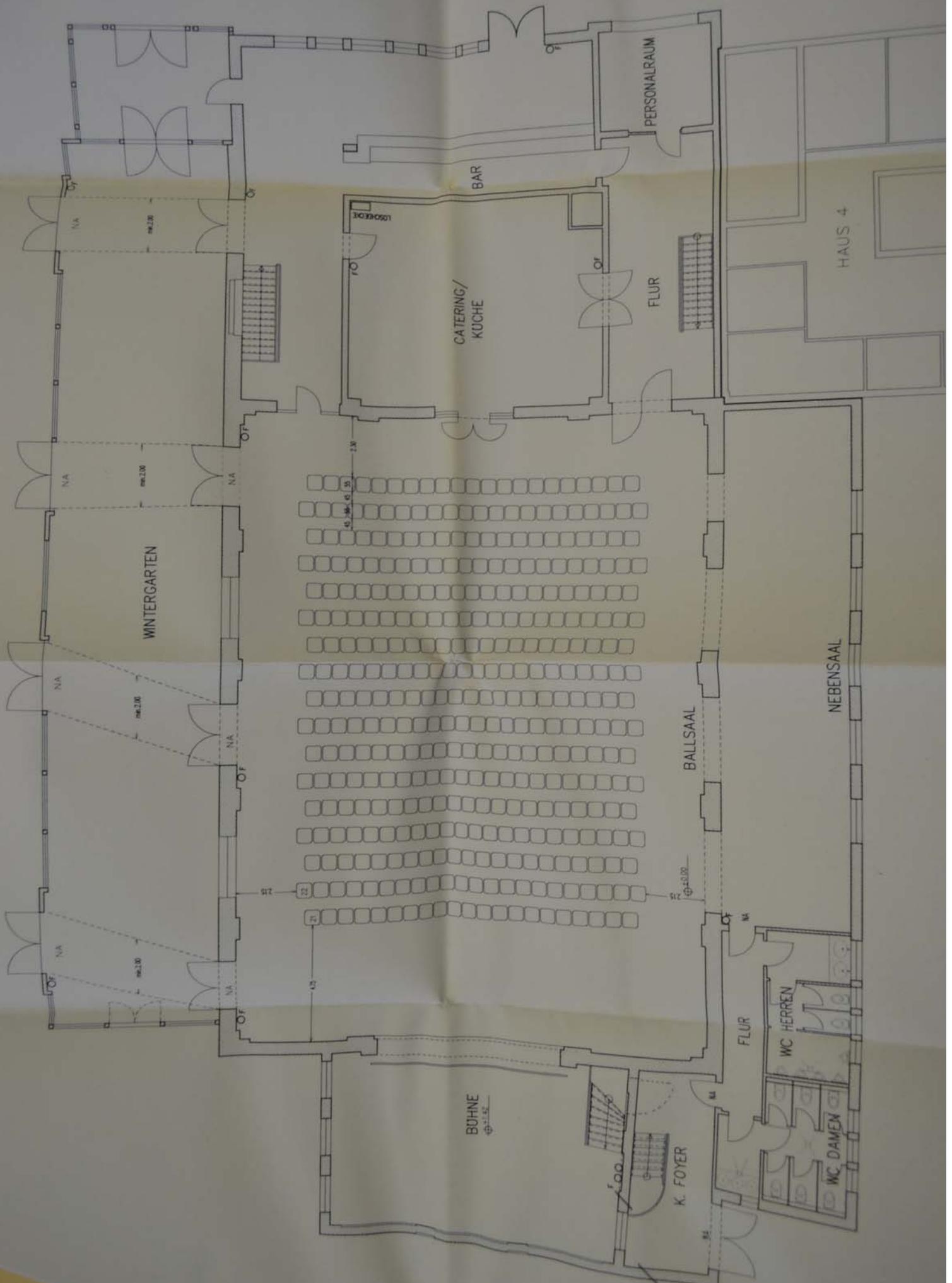
Bauaufsichtlich genehmigt

Berlin, den 23. 10. 98

FEUERLOSCHER
NA = NOTAUSGANG

Bezirksamt 50 von Berlin
Abt. Bauwesen
Bau- und Wohnungsaufsichtsamt
im Auftrage
Schulz

BAUVORHABEN	REKONSTRUKTION BALLHAUS PANKOW MIT ERGÄNZENDER WOHNBEBAUUNG SOZ. WHG.-BAU		
BAUHERR	DR. HEYMANN & KREUELS GRABBEALLE KG FASANENSTRASSE 28 10 719 BERLIN		
ARCHITEKT	BOSS & FREY ARCHITEKTEN GMBH MARIENDORFER DAMM 1 ULLSTEINHAUS 12099 BERLIN TEL. 705 83 11 FAX 705 30 29		22.7.98 a b c d e f g
GEGENSTAND	BLATT-NR.	BESTUHLUNGSPLAN	100.07
	MASSTAB		1:100





WEINPROBE MIT
ANSCHLIESSENDEM ABENDESSEN
260 GÄSTE

26 Tische $\varnothing = 180\text{cm}$
260 Stühle

Gehört zur Baugenehmigung

Nr. BG 1667/98

Bauaufsichtlich geprüft

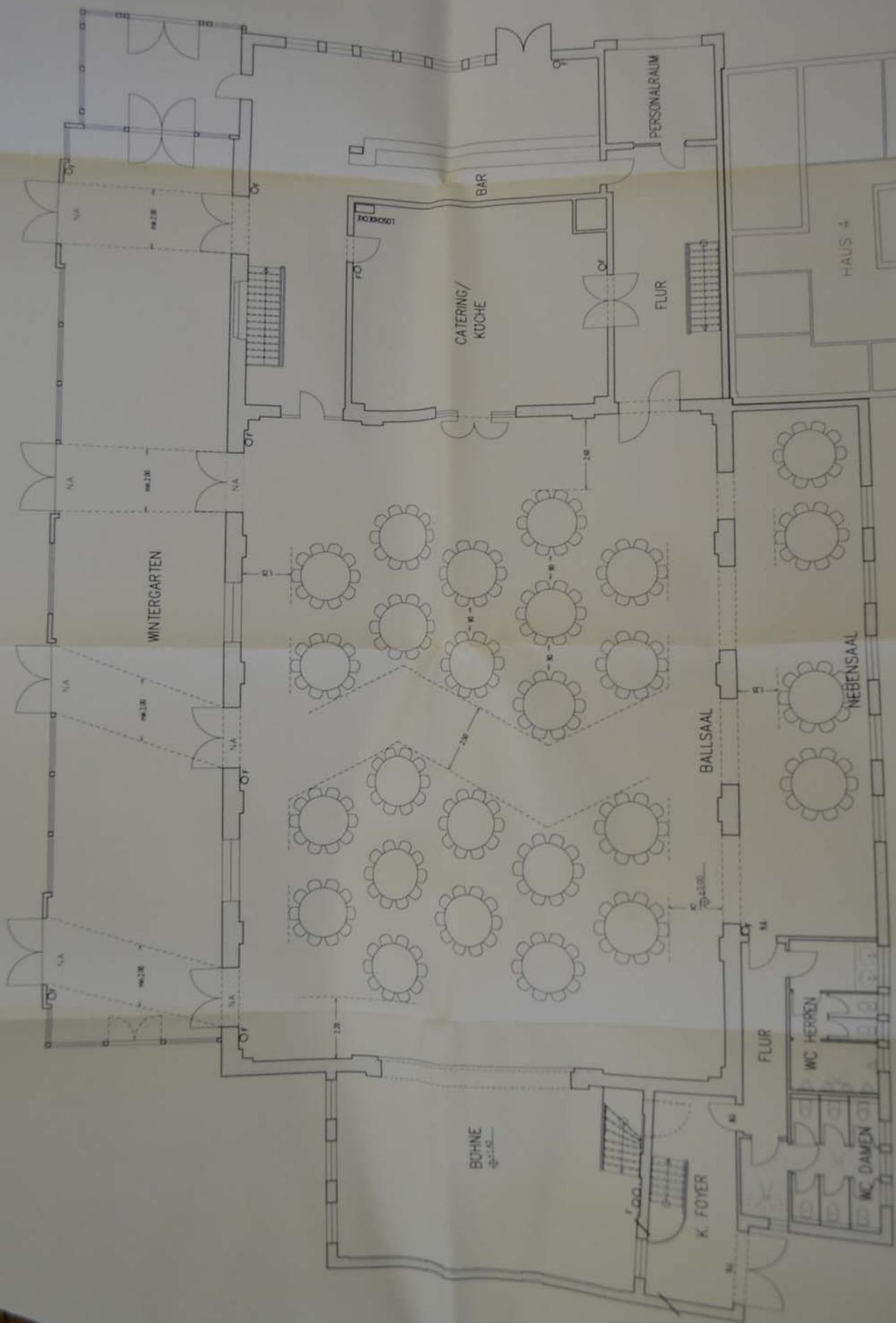
Berlin, den 23.10.98

FEUERLOSCHER

NA = NOTAUSGANG

Bezirksamt Pankow v. Berlin
Abt. Bauwesen
Bau- und Wohnungsaufsichtsamt
im Auftrage
S. Schulz

BAUVORHABEN	REKONSTRUKTION BALLHAUS PANKOW MIT ERGÄNZENDER WOHNBEBAUUNG SOZ. WHG.-BAU		
BAUHERR	DR. HEYMANN & KREUELS GRABBEALLE KG FASANENSTRASSE 28 10 719 BERLIN		
ARCHITEKT		22.7.98	a
BOSS & FREY ARCHITEKTEN GMBH MARIENDORFER DAMM1 ULLSTEINHAUS 12099 BERLIN TEL. 705 83 11 FAX 705 30 29			b
			c
			d
			e
			f
GEGENSTAND	BLATT-NR.	BESTUHLUNGSPLAN	100.08
	MASSTAB		1:100



BA Pankow, BWA

BWA 04 001661/88/GRABBEALLEE 51

Datum: 28.10.98
Telefon: 4883-0
DW: 2428

Baugenehmigung

3.10

V
1. Bescheid

Dr. Heymann & Kreuels
Grabbeallee KG

Fasanenstr. 28
10719 Berlin

Geschäftsgangvermerk

+	I	#	A	R	TR

Verfügung gespeichert unter:

HEY9837.TXT

Betr.: Grundstück BERLIN-NIEDERSCHÖNHAUSEN, GRABBEALLEE 51 -53,
Vorhaben Genehmigung zur Durchführung verschiedener Veranstaltungen

hier: Baugenehmigung

Vorg.: Ihr Antrag vom: 10.09.1998

Eingang: 15.09.1998:

Anlg.:

- 12..Bl. Bauvorlagen
- 8 Bl. Bauzeichnungen
- Betriebsbeschreibungen

Baugenehmigung Nr. BG-001661/98

Sehr geehrte Damen und Herren,

aufgrund § 62 Abs. 1 BauO Bln erteilen wir gemäß den als Anlage beigefügten, mit Genehmigungsvermerk versehenen Bauvorlagen die Genehmigung, zur Ausführung der oben bezeichneten Arbeiten.

Die Baugenehmigung entbindet nicht von der Verpflichtung, andere öffentlich-rechtliche Genehmigungen, Erlaubnisse oder Zustimmungen einzuholen.

Mit der Baugenehmigung gelten alle baurechtlichen Ausnahmen als erteilt.

Die Baugenehmigung wird unbeschadet Rechte Dritter erteilt; sie gilt für und gegen den Rechtsnachfolger des Bauherrn.

Der Ausführungsbeginn und die Wiederaufnahme der vorliegend genehmigten Arbeiten nach einer Unterbrechung von mehr als drei Monaten sind mindestens eine Woche vorher dem Bau- und Wohnungsaufsichtsamt (BWA) auf dem beigefügten Vordruck mitzuteilen. Vor Baubeginn hat der Bauherr dem BWA die Namen der Bauleiter und der Fachbauleiter und während der Bauausführung einen Wechsel der Bauleiter mitzuteilen; die Mitteilung ist von den Bauleitern bei einem Wechsel von dem neuen Bauleiter mit zu unterschreiben.

- Finanzamt - Bewertungsstelle, Bausumme 90000 DM ab am: 28.10.
- NGA (soweit eine Beteiligung im Verfahren erfolgte) ab am:
- Verm V (soweit vermessungstechnische Änderungen eintreten) ab am:
- ab am:
- 4. Erhebungsbogen für Baugenehmigung an StaLa absenden ab am:
- 5. Reinschrift abgesandt ab am:
- 6. Berechnung der Gebühren nach der VGebO
- zt6322a Gebührenpflichtig nach Tarifstelle 6322a 260,00 DM
Genehmigung einschließlich Besichtigung bei Herstellung oder
Veränderung von besonders zu genehmigenden Bestuhlungen
bis zu 600 Sitzplätzen
(Festgebühr 260,00 DM)

zt99992 Rechnungsendbetrag: 260,00 DM

Gemäß § 17 GebG machen wir vom Recht auf Vorauszahlung der o.g. Gebühr Gebrauch.

Sachlich richtig: *Sc* Rechnerisch richtig: *Sc*

- 7. zt99996 Gebühreneinzahlung nach Vordruck Fin 3004 veranlassen
- PK-Nr.: 246 182 gefertigt am: 28.10. abgesandt am: 28.10. *les*

8. Baukontrollbogen anlegen

9. WV: 11.11.1998

10. ZdA:

I.A.
Schulz

Geschäftszeichen
BWA 34 - 001661 / 98
GRABBEALLEE 51

Bearbeiter
Fr. Schulz

Zimmer
44

Fax: 4883 - 2244
☎ (030) (Durchwahl)
4883 - 2428

Datum
23.10.98

Mitteilung über erteilte Baugenehmigung

Betr.: Grundstück BERLIN-NIEDERSCHÖNHAUSEN, GRABBEALLEE 51 -53,
Vorhaben Genehmigung zur Durchführung verschiedener Veranstaltungen

Für obengenanntes Grundstück wurde eine Baugenehmigung am ? erteilt.

Anschriften:

Bauherr:
Berlin

DR.Heymann & Kreuels Grabbeallee KG, Fasanenstr. 28, 10719

Herstellungskosten: (einschl. MwSt.)	90000	DM
Rohbaukosten: (einschl. MwSt.)	0	DM

Im Auftrag

BA Pankow, BWA
GZ: BWA /34 /001661/98/GRABBEALLEE 51

Datum: 28.10.98
Telefon: 4883 - 0
DW: 2475

Gebühren-
bescheid
3.20

V
1. Bescheid

Geschäftsgangvermerk

+	I	#	A	R	TR

Dr. Heymann & Kreuels
Grabbeallee KG

Verfügung gespeichert unter:

HEY9852.TXT

Fasanenstr. 28
10719 Berlin

Betr.: Grundstück BERLIN-NIEDERSCHÖNHAUSEN, GRABBEALLEE 51 -53,
Vorhaben Genehmigung zur Durchführung verschiedener Veranstaltungen

hier: **Gebührenbescheid**

Vorg.: Ihr Antrag vom: 10.09.1998

Gebührenbescheid Kassenzeichen 4206 / **246182**
(Personenkontonummer)

Mit dem Bescheid Nr. BG-001661/98 vom 23.10.1998 wurde die beantragte
Amtshandlung abgeschlossen.

Die dafür zu entrichtende Verwaltungsgebühr errechnet sich nach den Tarifstellen der
VGebO, 21. Änderungs-Verordnung wie folgt:

zt6322a *Gebührenpflichtig nach Tarifstelle 6322a* 260,00 DM
Genehmigung einschließlich Besichtigung bei Herstellung oder
Veränderung von besonders zu genehmigenden Bestuhlungen
bis zu 600 Sitzplätzen
(Festgebühr 260,00 DM)

zt99992 Rechnungsendbetrag: 260,00 DM

Gemäß § 17 GebG machen wir vom Recht auf Vorauszahlung der o.g. Gebühr Gebrauch.

Die Aushändigung des bauaufsichtlichen Bescheides nur gegen vorherige Zahlung der
entstandenen Verwaltungsgebühren ist rechtmäßig, da nach § 17 GebG grundsätzlich das
Verlangen einer Vorauszahlung möglich ist.

Wir bitten, den Betrag innerhalb von 4 Wochen auf eines der unten aufgeführten Konten zu

überweisen und dabei unbedingt das obenstehende Kassenzeichen anzugeben.

Die Aushändigung des beantragten Bescheides erfolgt nach Nachweis des Zahlungseinganges.

Hinweis hierzu:

Die Daten werden, soweit sie zur Überwachung des Zahlungseingangs benötigt werden, in einer Datei beim Landesamt für Informationstechnik gespeichert. Rechtsgrundlage für die Speicherung ist die Verordnung über Verarbeitung personenbezogener Daten des Haushaltswesens.

Die Datei wurde gemäß § 19 Abs. 2 Berliner Datenschutzgesetz (BlnDSG) mit der Dateibeschreibung gemäß § 25 BlnDSG dem Berliner Datenschutzbeauftragten zum Dateiregister gemeldet. Das Register kann von jedem eingesehen werden.

A90100 Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist beim Bezirksamt Pankow von Berlin, Abt. Bau- und Wohnungswesen, Bau- und Wohnungsaufsichtsamt, Breite Str. 24A - 26, 13187 Berlin, schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen.

Es wird darauf hingewiesen, daß bei schriftlicher Einlegung des Widerspruchs die Widerspruchsfrist nur dann gewahrt ist, wenn der Widerspruch innerhalb dieser Frist eingegangen ist. Der Widerspruch wird in zweifacher Ausfertigung erbeten.

Hinweis:

Nach § 80 Abs. 2 Nr. 1 VwGO haben Widerspruch und Anfechtungsklage keine aufschiebende Wirkung.

Sie haben die Möglichkeit, nach Einlegung des Widerspruchs

nach § 80 Abs. 4 VwGO die Aussetzung der sofortigen Vollziehung beim Bezirksamt Pankow von Berlin, Abt. Bau- und Wohnungswesen, Bau- und Wohnungsaufsichtsamt, Breite Str. 24A - 26, 13187 Berlin,

bzw.

nach § 80 Abs. 5 VwGO die Anordnung der aufschiebenden Wirkung beim Verwaltungsgericht Berlin, Kirchstr. 7, 10557 Berlin zu beantragen.

2. *Durchschrift von 1. erhalten mit der Bitte um Kenntnisnahme und Verbleib*
3. *Gemäß Verfügung zum Bescheid Einnahmeauftrag an LHK mittels Fin 3004 senden.*

PK-Nr.: 246182
Zahlungsgrund: 139
Fälligkeit: 02.12.98

4. *Sachliche und rechnerische Richtigkeit der Gebührenübernahme: 60*

zum GZ: BWA /34 /001661/98/GRABBEALLEE 51

Gebühren-
bescheid
3.20 Bl. 3

- 5. Reinschrift abgesandt
- 6. WV: 11.11.1998
- 7. Rechnung bezahlt am: 9. 11. 98 *ltw*
- 8. ZdA:
I.A.
ltw

ab am: *ltw* 28.10.98
ZG ab: 17.11.98